



Declaración de modificación patrimonial

e1db63ff-b864-4c81-8869-82ac1e4c8413

Fecha de declaración: Lun 19 May 2025
Fecha de recepción: Lun 19 May 2025
Estatus: Ordinaria

Declarante: RAMIREZ TORRES ELIAS



01.- DECLARACIÓN PATRIMONIAL

1. DATOS GENERALES

Nombre **ELIAS**
Primer apellido **RAMIREZ**
Segundo apellido **TORRES**
CURP [REDACTED]
RFC con homoclave [REDACTED]
Correo electrónico personal **elrmz1013@gmail.com**
Correo electrónico institucional * [REDACTED]
Teléfono particular [REDACTED]
Teléfono celular [REDACTED]
Estado civil o situación personal [REDACTED]
Régimen Matrimonial [REDACTED]
País de nacimiento [REDACTED]
Nacionalidad(es) [REDACTED]
Observaciones y comentarios

2. DOMICILIO DEL DECLARANTE

País [REDACTED]
Calle [REDACTED]
Número exterior [REDACTED]
Número interior [REDACTED]
Colonia [REDACTED]
Entidad federativa [REDACTED]
Municipio [REDACTED]
Código postal [REDACTED]

3. DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

DATO CURRICULAR 1

Tipo operación **Agregar**
Nivel **BACHILLERATO**
Institución educativa **COBAEJ**
Carrera o área de conocimiento **BACHILLERATO**
Estatus **FINALIZADO**
Documento obtenido
Fecha de obtención del documento **15/07/2014**

País de la inscituación educativa **México**
Observaciones y comentarios

4. DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN QUE MODIFICA

Nivel/orden de gobierno Municipal alcaldía	Domicilio del empleo que MODIFICA
Ámbito público * Ejecutivo	Código postal 48000
Nombre del ente público Gobierno Municipal de Union de Tula	País México
Área de adscripción AGROPECUARIA - AGROPECUARIA	Entidad federativa Jalisco
Eempleo, cargo o comisión	Municipio Unión de Tula
Nivel del empleo cargo o comisión	Colonia CENTRO
Contrato por honorarios No	Calle JUAREZ
Funcion principales Áreas técnicas	Número exterior 56 PONIENTE
Fecha de toma de posesión/conclusión 01/10/2024	Número interior
Teléfono laboral 3163713004	
Observaciones y comentarios	

5. EXPERIENCIA LABORAL(ÚLTIMOS 5 EMPLEOS)

(NO APLICA)

6. DATOS DE LA PAREJA

NO APLICA

7. DATOS DEL DEPENDIENTE ECÓNOMICO

NO APLICA

8. INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS(ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

I.- Remuneración anual neta del declarante por su cargo público (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y prestaciones)(cantidades netas después de impuestos) \$ 119,496	Moneda del ingreso por cargo público del declarante Peso mexicano
II.- Otros ingresos del declarante (suma del II.1 al II.4) \$ 0	Moneda de otros ingresos Peso mexicano
II.1.- Remuneración anual por actividad industrial, comercial y/o empresarial (después de impuestos)	
II.2.- Remuneración anual por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos)	
II.3.- Remuneración anual por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías (después de impuestos)	
II.4.- Otros ingresos no considerados a los anteriores (después de impuestos)	
A.- Ingreso anual NETO del declarante (SUMA DEL NUMERAL I y II) \$ 119,496	Moneda de ingreso NETO del declarante Peso mexicano
B.- Ingreso anual NETO de la pareja y/o dependientes económicos (después de impuestos)	Moneda de ingreso NETO de la pareja
C.- TOTAL de ingresos anuales NETOS percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos (suma de los apartados A y B) \$ 119,496	Moneda de ingreso NETO de la total Peso mexicano
Aclaraciones / observaciones	

9. BIENES INMUEBLES

Inmueble #1

Tipo de operacion **Agregar**
Tipo de Inmueble **Terreno**
Titular **Declarante**
Porcentaje de Propiedad **100 %**
Superficie de terreno **49069011**
Unidad de medida del terreno **m2**
Superficie de la construcción **0**
Unidad de medida construcción
Forma de adquisición **Compraventa**

Datos del registro público de la propiedad
Forma de Pago **CONTADO**
Valor Aquisición **\$ 308,035**
Moneda **Peso mexicano**
Fecha Adquisición **22/05/2019**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

ESCRITURA PÚBLICA

Domicilio - País **México**
Domicilio - Calle
Domicilio - Número exterior
Domicilio - Número interior
Domicilio - Colonia/localidad
Domicilio - Entidad Federativa
Domicilio - Municipio
Domicilio - CP
En caso de baja del inmueble incluir motivo ***

Adaraciones/Observaciones

10. VEHÍCULOS

Vehículo # 1

Tipo de operación **Agregar**
Tipo de vehiculo **Automóvil/ motocicleta**
Titular **Declarante**
Marca **GMC**
Modelo **3500**
Año **2001**
Número de serie
¿Dónde se encuentra registrado? - país
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa

Forma de adquisición **Compraventa**
Forma de Pago **CONTADO**
Valor Aquisición **\$ 170,000**
Moneda **Peso mexicano**
Fecha Adquisición **15/03/2019**
En caso de baja del vehículo incluir motivo
Aclaraciones/Observaciones

Vehículo # 2

Tipo de operación **Agregar**
Tipo de vehiculo **Automóvil/ motocicleta**
Titular **Declarante**
Marca **FORD**
Modelo **FREIGHTLINER**
Año **1978**
Número de serie
¿Dónde se encuentra registrado? - país
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa

Forma de adquisición **Compraventa**
Forma de Pago **CONTADO**
Valor Aquisición **\$ 500,000**
Moneda **Peso mexicano**
Fecha Adquisición **25/01/2024**
En caso de baja del vehículo incluir motivo
Aclaraciones/Observaciones

11. BIENES MUEBLES

NO APLICA

12. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS (SITUACION ACTUAL)

Inversión # 1

Tipo de operación
Titular **Declarante**
Tipo de inversión **Bancaria**
Sub-Tipo de inversión **Cuenta de nómina**
Tercero (Copropietario) - **No se guardo dato**
Número de cuenta, contrato o póliza
¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos? **México**
Institución o Razón social **BBVA**
RFC Institución o razón social **BBA830831LJ2**
Saldo de la fecha (situación actual)
Tipo de moneda **Peso mexicano**
Aclaraciones/observaciones

13. ADEUDOS/PASIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)

Adeudo # 1

Tipo de operación **Agregar**
Titular **Declarante**
Tipo de adeudo **Crédito personal**
Número de cuenta o contrato
Fecha de adquisición del adeudo/pasivo **26/06/2020**
Monto original del adeudo **\$ 1,500,000**
Tipo de moneda **Peso mexicano**
Saldo insoluto (situación actual)

Tercero (Copropietario)**No se guardo dato** ****

¿Donde se localiza el adeudo? **México**
Otorgante tipo persona **Física**
Nombre o razón social del otorgante (si aplica)

RFC del otorgante
Aclaraciones/observaciones

14. PRESTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL)

NO APLICA

02.- DECLARACIÓN DE INTERESES

1. PARTICIPACION EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES(HASTA LOS ULTIMOS 2 AÑOS)

NO APLICA

2. ¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES DE ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES ? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

3. APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

4. REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

5. CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

6. BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

7. FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NO APLICA

03.- DECLARACIÓN FISCAL

1. ARCHIVOS DE LA DECLARACIÓN FISCAL

Archivo No se subio ningún archivo