

## REQUISITOS PARA SOLICITAR PERMISO PARA CAMBIO DE USO DE SUELO

- 1.-Solicitud por escrito de cambio de uso de suelo del terreno (Especificar para que va ser el uso) dirigido al director de Obras Públicas.
- 2.-Copia de la escritura
- 3.-Identificación oficial INE (CREDENCIAL DE ELECTOR)
- 4.-Pago predial actualizado.
- 5.-Planos con coordenadas UTM y croquis de localización.

Estado Actual

Estado Propuesto

Fracción a utilizar

Resto

## REQUISITOS PARA SOLICITAR PERMISO DE SUBDIVISION Y FUSIÓN DE PREDIO

- ✓ ➤ **Solicitud por escrito (original firmada con tinta azul) y en digital (memoria USB, Cd ROM) especificando datos de la adquisición del predio, número de cuenta predial, clave catastral, ubicación y superficie total, firmada por el propietario. Original 1 juego**
- **Dictamen de trazo uso y destino específicos (se le entregara el formato en la dirección de obras públicas).**
- **Documento que acredite la propiedad, (inscrito en el registro público de la propiedad). Copia 1 juego**
- **Recibo de pagos correspondientes en catastro (actualizado). Copia 1 juego.**
- **Identificación oficial del propietario IFE copia 1 juego.**
- **Planos "estado actual, propuesto, totalidad del predio y ubicación" 3 juegos originales firmados en tinta azul por quien lo elaboró y el solicitante.**

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE  
UNION DE TVLA, JALISCO  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
SOLICITUD DE DICTAMEN DE USOS Y DESTINOS DEL SUELO**

		<b>Fecha:</b>	DIA / MES / AÑO
UNION DE TVLA	URBANIZACION	<input type="checkbox"/>	<b>2018</b>
	GIRO COMERCIAL	<input type="checkbox"/>	
	OTROS	<input type="checkbox"/>	
MUNICIPIO	TIPO	AÑO	NUMERO

Por este conducto, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 284 fracción II del Código Urbano para el Estado de Jalisco y de la manera más atenta, solicito se me expida el dictamen de usos de suelo con el uso solicitado, del predio cuyos datos se asientan en esta solicitud. En el entendido que el dictamen que se me emite NO CONSTITUIRA UNA AUTORIZACION para desarrollar o efectuar obras en el predio.

**DATOS DEL SOLICITANTE:**

NOMBRE: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO:**

NOMBRE DEL PROPIETARIO: \_\_\_\_\_  
 NOMBRE DEL PREDIO: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO: \_\_\_\_\_ SUPERFICIE A UTILIZAR \_\_\_\_\_  
 USO DEL SUELO SOLICITADO \_\_\_\_\_



**REQUISITOS:**

- \* Original del formato de solicitud.
- \* Copia simple de escritura de propiedad o documento que acredite la posesión.
- \* Copia simple del pago del impuesto predial (Actualizado).
- \* Copia simple de identificación oficial con fotografía del propietario o representante legal.

Bajo protesta de decir la verdad, declaro que todos los datos asentados en esta solicitud son verdaderos y estoy de acuerdo en que cualquier falsedad u omisión en los datos aquí asentados invalidara el dictamen emitido

Sello y fecha de recibido

\_\_\_\_\_  
 Nombre Y Firma de solicitante:

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE  
UNION DE TVLA, JALISCO  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

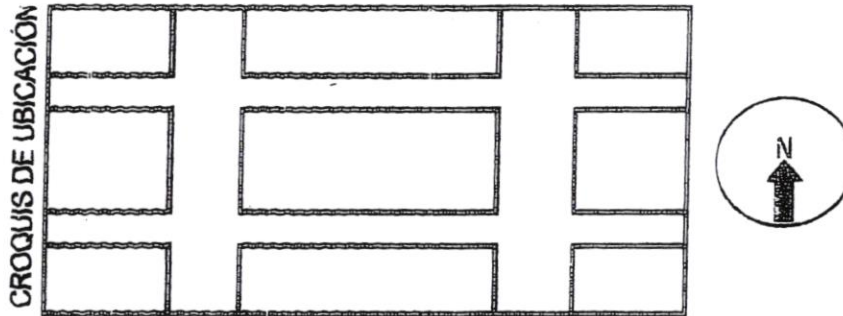
Fecha:	DIA	/	MES	/	AÑO
--------	-----	---	-----	---	-----

**DATOS DEL SOLICITANTE:**

NOMBRE: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
COLONIA/BARRIO/COMUNIDAD/EJIDO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO: \_\_\_\_\_

**UBICACIÓN DEL INMUEBLE**

CALLE: \_\_\_\_\_  
COLONIA/BARRIO/COMUNIDAD: \_\_\_\_\_



**REQUISITOS:**

- \* Original del formato de solicitud de licencia de construcción.
- \* Copia simple de escritura de propiedad o documento que acredite la posesión.
- \* Copia simple de identificación oficial con fotografía del propietario o representante legal.
- \* Planos constructivos (ubicación del predio, plantas arquitectónicas, cortes, (transversal y longitudinal) fachadas, planos estructurales, de cimentación, e instalaciones).
- \* Copia simple del pago del impuesto predial (Actualizado).
- \* Copia simple del pago del agua potable (Actualizado).

Esta solicitud de licencia de construcción, no prejuzga sobre derechos de propiedad y se expide sobre datos proporcionados exclusivamente por el solicitante y bajo su estricta responsabilidad.

Sello y fecha de recibido
---------------------------

\_\_\_\_\_  
Nombre Y Firma de Propietario:

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE  
UNION DE TVLA, JALISCO  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
SOLICITUD DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

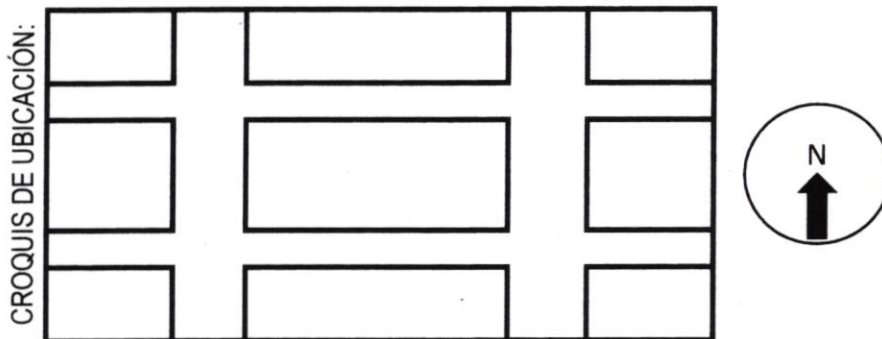
Fecha:	DIA	/	MES	/	ANO
--------	-----	---	-----	---	-----

**DATOS DEL SOLICITANTE:**

NOMBRE: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
COLONIA/BARRIO/COMUNIDAD/EJIDO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO: \_\_\_\_\_

**UBICACIÓN DEL INMUEBLE**

CALLE: \_\_\_\_\_  
COLONIA/BARRIO/COMUNIDAD: \_\_\_\_\_



**REQUISITOS:**

- \* Original del formato de solicitud alineamiento y número oficial.
- \* Copia simple de escritura de propiedad o documento que acredite la posesión.
- \* Copia simple de identificación oficial con fotografía del propietario o representante legal.
- \* Copia simple del pago del impuesto predial (Actualizado).

Esta solicitud de alineamiento y número oficial, no prejuzga sobre derechos de propiedad y se expide sobre datos proporcionados exclusivamente por el solicitante y bajo su estricta responsabilidad.

\_\_\_\_\_  
Nombre Y Firma de Propietario:

Sello y fecha de recibido